

Предложение для продажи права аренды (земельный участок)

1. Общая информация			
Наименование		для строительства и обслуживания многофункционального торгово–общественного центра/земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения	
Общая площадь (м ²)		23896	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район	Жлобинский	
	Город	г. Жлобин	
	Адрес	ул. Фоканова, 1Д	
Собственность		<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> государственная
Наименование собственника		Жлобинский райисполком	
Возможные направления использования		<input type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> логистика	<input checked="" type="checkbox"/> торговля <input type="checkbox"/> сервис <input type="checkbox"/> смешанная <input type="checkbox"/> иная (размещение объекта культурно-просветительного и зрелищного назначения)
Способы предоставления участка		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2026 г. (бел. рублей и долл. США)		1101800 бел. рублей/435 100 долл. США	
Обременение участка/строения		на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранных зонах), код 2.4, площадью - 0,4089 га	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта, км	Наименование	
Автоматгистраль, км	1,2	М/5 Гомель-Минск	
Дороги республиканского значения, км	1,2	М/5 Гомель-Минск	
Аэропорт	90	г. Гомель	
Железная дорога	2,2	ст. Жлобин	
Наличие подъездных путей	имеется		
Иное	-		
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта, км	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	0,02	до 100 кВт	
Отопление (тепловые сети)	0,01		
Питьевая вода	0,05		
Техническая вода	0,02		
Снабжение горячей водой	0,02		
Скважины			
Канализация	0,01		
Газоснабжение	0,01		

Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Требуется удаление древесно-кустарниковой растительности. При необходимости предусмотреть прокладку инженерных сетей
4. Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Начальник управления землеустройства Жлобинского райисполкома Якубовская Елена Викторовна
Телефон	802334 74479,72112
Факс	802334 74024
Электронный адрес	zem.sluzhba@gisp.gov.by

план участка

фото (например, Google Maps)

Карта



