

1. Общая информация			
Наименование		Для строительства и обслуживания торгового павильона	
Общая площадь (га)		0,0500	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район	Ветковский	
	Агрогородок	Шерстин	
	Адрес	ул. Соболевского В.С., 118	
Собственность		<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> <b>государственная</b>
<i>Наименование собственника</i>		Ветковский районный исполнительный комитет	
Возможные направления использования		<input type="checkbox"/> промышленность	<input checked="" type="checkbox"/> <b>торговля</b> <input type="checkbox"/> смешанная
		<input type="checkbox"/> логистика	<input checked="" type="checkbox"/> <b>услуги</b> <input type="checkbox"/> иная (указать)
Способы предоставления участка		<input checked="" type="checkbox"/> <b>аренда</b>	<input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за 1 м кв.м.) на дату оценки (бел.руб. и долл. США)		0,93 долл. США или 2,36 руб.	
Обременение участка/строения		<p>Для освоения участка необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство подъезда к участку;</li> <li>- выполнить мероприятия по инженерной подготовке и благоустройству территорий согласно АПЗ и требованиям ТНПА с учетом требований по созданию безбарьерной среды;</li> <li>- вырубка древесно-кустарниковой растительности;</li> </ul> <p>Проектирование и строительство вести с соблюдением охранных зон сетей.</p> <p>Участок расположен на территории подвергшейся радиоактивному загрязнению</p>	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта	Наименование	
Автомагистраль	-		
Дороги республиканского значения	14 км	Р-30 «Гомель-Ветка-Чечерск-Ямное»	
Аэропорт	20 км	г. Гомель	
Железная дорога	25 км	г. Гомель	
Наличие подъездных путей			
Иное			
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта, км	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение		строительство трансформаторной подстанции с подключением к ВЛ -10 ПС «Ветка», мощность подключения до 250 кВА	
Отопление (тепловые сети)		Отсутствуют	
Питьевая вода		Имеется техническая возможность подключения, прокладка питающей линии примерно 50 м	

Техническая вода		Имеется техническая возможность подключения, прокладка питающей линии примерно 50 м
Снабжение горячей водой		отсутствует
Скважины		отсутствует
Канализация		отсутствует
Газоснабжение		Имеется техническая возможность подключения
Областной центр	25	г. Гомель
Районный центр	17	г. Ветка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		

#### 4. Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Литвинова А.Н. (начальник отдела землеустройства Ветковского райисполкома)	
Телефон	+375 23 304 30 54	
Факс	+375 23 304 30 54	
Электронный адрес	ozem@vetka.gomel-region.by	

План участка

