

1. Общая информация			
Наименование		для строительства и обслуживания объектов торговли, общепита, услуг	
Общая площадь (га)		0,0280	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район	Ветковский	
	Агрогородок	Радуга	
	Адрес	ул. Заречная, 2А	
Собственность		<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> государственная
<i>Наименование собственника</i>		Ветковский районный исполнительный комитет	
Возможные направления использования		<input type="checkbox"/> промышленность	<input checked="" type="checkbox"/> торговля <input type="checkbox"/> смешанная
		<input type="checkbox"/> логистика	<input checked="" type="checkbox"/> услуги <input type="checkbox"/> иная (указать)
Способы предоставления участка		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за 1 м кв.м.) на дату оценки (бел.руб. и долл. США)		0,85 долл. США или 2,15 руб.	
Обременение участка/строения		<p>Для освоения участка необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство подъезда к участку; - выполнить мероприятия по инженерной подготовке и благоустройству территорий согласно АПЗ и требованиям ТНПА с учетом требований по созданию безбарьерной среды; <p>Проектирование и строительство вести с соблюдением охранных зон сетей.</p> <p>Участок расположен на территории подвергшейся радиоактивному загрязнению, природной территории подлежащей специальной охране (водоохранная зона)</p>	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта	Наименование	
Автомагистраль	-		
Дороги республиканского значения	5000 м	Р-30 «Гомель-Ветка-Чечерск -Ямное»	
Аэропорт	20 км	Гомель	
Железная дорога	25 км	Гомель	
Наличие подъездных путей		имеется	
Иное			
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта км	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение		строительство трансформаторной подстанции с подключением к ВЛ -10 ПС «Ветка», мощность подключения до 250 кВА	
Отопление (тепловые сети)		Отсутствуют	
Питьевая вода		Имеется техническая возможность подключения, прокладка питающей линии примерно 50 м	
Техническая вода		Имеется техническая возможность	

