

Инвестиционное предложение

1. Общая информация		
Наименование	для строительства и обслуживания здания специализированного розничной торговли (земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	
Общая площадь (м ²)	593	
Местоположение	Область	Гомельская
	Район	Новобелицкий район
	Город	Гомель
	Адрес	ул. Луначарского 2-я, 26А
Собственность	<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> государственная	
Наименование собственника	Гомельский горисполком	
Возможные направления использования	<input type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> смешанная <input type="checkbox"/> логистика <input type="checkbox"/> сервис <input type="checkbox"/> иная (указать)	
Способы предоставления участка	<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая)	за 1 кв.м 151,79 руб. Начальная стоимость предмета аукциона (право аренды сроком на 3 года) 675,09 руб.	
Обременение участка/строения	зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, обременения в связи с присутствием на земельном участке плодовых деревьев, дикорастущих кустарников и других объектов растительного мира, строительного и бытового мусора	
2. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	5 км	
Дороги республиканского значения	5 км	
Аэропорт	10 км	
Железная дорога	5 км	
Наличие подъездных путей	имеется	
Иное		
3. Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	имеется	
Отопление (тепловые сети)		
Питьевая вода	имеется	
Техническая вода		
Снабжение горячей водой		
Скважины		
Канализация	имеется	
Газоснабжение	имеется	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Чикина Наталья Петровна (заместитель начальника управления землеустройства Гомельского горисполкома)	
Телефон	+375 232 31 09 46	

Факс	+375 232 32 90 26
Электронный адрес	zem@gorod.gomel.by



