

## Инвестиционное предложение

1. Общая информация		
Наименование	для строительства и обслуживания здания специализированного розничной торговли	
Общая площадь (м <sup>2</sup> )	1200	
Местоположение	Область	Гомельская
	Район	Железнодорожный район
	Город	Гомель
	Адрес	В районе ул. Каменщикова и многоквартирного жилого дома №49 по ул. Петруся Бровки
Собственность	<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> <b>государственная</b>	
Наименование собственника	Гомельский горисполком	
Возможные направления использования	<input type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> <b>торговля</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>смешанная</b> <input type="checkbox"/> логистика <input type="checkbox"/> сервис <input type="checkbox"/> иная (указать)	
Способы предоставления участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b>аренда</b>	<input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая)	за 1 кв.м 209,45 руб. Начальная стоимость предмета аукциона (право аренды земельного участка сроком на 3 года) 1 885,05 руб.	
Обременение участка/строения	водоохранная зона, охранный зона электрических сетей, зона санитарной охраны водопроводных сооружений, охранный зона объектов газораспределительной системы, приаэродромные территории, зона проживания с периодическим радиационным контролем	
2. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	5 км	
Дороги республиканского значения	3 км	
Аэропорт	6 км	
Железная дорога	5 км	
Наличие подъездных путей	имеется	
Иное		
3. Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	имеется	
Отопление (тепловые сети)		
Питьевая вода	имеется	
Техническая вода	имеется	
Снабжение горячей водой		
Скважины		
Канализация	имеется	
Газоснабжение	имеется	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Чикина Наталья Петровна (заместитель начальника управления землеустройства Гомельского горисполкома)	
Телефон	+375 232 31 09 46	
Факс	+375 232 32 90 26	

