

## Инвестиционное предложение

1. Общая информация		
Наименование	для строительства объекта производственного и (или) складского назначения и (или) здания административно-хозяйственного	
Общая площадь (м <sup>2</sup> )	2270	
Местоположение	Область	Гомельская
	Район	Железнодорожный район
	Город	Гомель
	Адрес	пр-д. Троллейбусный, 7
Собственность	<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> <b>государственная</b>	
Наименование собственника	Гомельский горисполком	
Возможные направления использования	<input type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> <b>смешанная</b> <input type="checkbox"/> логистика <input type="checkbox"/> сервис <input type="checkbox"/> иная (указать)	
	Способы предоставления участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b>аренда</b> <input type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая)	за 1 кв.м 194,41 бел. руб. Начальная стоимость предмета аукциона (право аренды сроком на 3 года) 3 309,83 руб.	
Обременение участка/строения	водоохранная зона рек и водоёмов, обременения в связи с произрастанием на земельном участке древесно-кустарниковой растительности, присутствует бытовой и строительный мусор	
2. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	3 км	
Дороги республиканского значения	0,5 км	
Аэропорт	5 км	
Железная дорога	0,5 км	
Наличие подъездных путей	имеется	
Иное		
3. Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	имеется	
Отопление (тепловые сети)		
Питьевая вода	имеется	
Техническая вода		
Снабжение горячей водой		
Скважины		
Канализация	имеется	
Газоснабжение	имеется	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Чикина Наталья Петровна (заместитель начальника управления землеустройства Гомельского горисполкома)	
Телефон	+375 232 31 09 46	
Факс	+375 232 32 90 26	
Электронный адрес	zem@gorod.gomel.by	





2023.01.24 12:09