

1. Общая информация			
Наименование		для организации добычи песка на территории Ветковского района Гомельской области	
Общая площадь (га)		66,8	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район	Ветковский	
	Город		
	Адрес	вблизи д. Тумарин, Радужского сельсовета Ветковского района Гомельской области	
Собственность		☐ частная	☒ государственная
Наименование собственника		Земли ГСЛХУ «Ветковский сецлесхоз»	
Возможные направления использования		☒ промышленность ☐ торговля ☐ смешанная ☐ логистика ☐ услуги ☐ иная (указать)	
Способы предоставления участка		☒ аренда	☐ пользование ☐ продажа
Стоимость (кадастровая) (за 1 м кв.м.) на дату оценки (бел.руб. и долл. США)		0,35 долл. США или 0,70 руб.	
Обременение участка/строения		Для освоения участка необходимо: - строительство подъезда к участку; - строительство ЛЭП и ТП; - выполнить мероприятия по инженерной подготовке и благоустройству территорий согласно АПЗ и требованиям ТНПА с учетом требований по созданию безбарьерной среды; - вырубка леса и древесно-кустарниковой растительности; Проектирование и строительство вести с соблюдением охранных зон сетей. Участок расположен на территории подвергшейся радиоактивному загрязнению, природной территории подлежащей специальной охране (водоохранная зона)	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта	Наименование	
Автомагистраль	-		
Дороги республиканского значения	50 м	Р-124 «Ветка-Добруш-граница РФ»	
Аэропорт	20 км	Гомель	
Железная дорога	25 км	Гомель	
Наличие подъездных путей		имеется	
Иное			
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта км	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение		строительство линии 10 кВ и трансформаторной подстанции с подключением к ВЛ -10 № 1970 ПС	

		«Ч.Лужи», мощность подключения до 630 кВА, протяженность линии определяется проектом, минимальное расстояние 500 м
Отопление (тепловые сети)		отсутствует
Питьевая вода		отсутствует
Техническая вода		отсутствует
Снабжение горячей водой		отсутствует
Скважины		отсутствует
Канализация		отсутствует
Газоснабжение		До газопровода ф219мм высокого давления- 1,7км
Областной центр	15	г. Гомель
Районный центр	3	г. Ветка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		
4. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)		Коробов А.Ю. (начальник отдела землеустройства Ветковского райисполкома)
Телефон		+375 23 304 30 54
Факс		+375 23 304 30 54
Электронный адрес		ozem@vetka.gomel-region.by

План участка

