

Предложение для продажи права аренды (земельный участок) № 27

1. Общая информация			
Наименование		земельный участок для строительства и обслуживания объектов торгово-бытового обслуживания	
Общая площадь (м ²)		1800	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район	Рогачевский	
	Город	г. Рогачев	
	Адрес	г. Рогачев, парк "Озерный"	
Собственность		☐ частная	☒ государственная
Наименование собственника		Рогачевский райисполком	
Возможные направления использования		☐ промышленность ☒ торговля ☐ смешанная ☐ логистика ☐ сервис ☐ иная (размещение объекта культурно-просветительного и зрелищного назначения)	
Способы предоставления участка		☒ аренда	☐ пользование ☒ продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2025 г. (бел. рублей и долл. США)		651 600 бел. руб./257 300 долл. США	
Обременение участка/строения		на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема)	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта, км	Наименование	
Автомостраль, км	21	М/5 Гомель-Минск	
Дороги республиканского значения, км	2,2	Р-43	
Аэропорт	130	г. Гомель	
Железная дорога	3	ст. Рогачев	
Наличие подъездных путей	имеется		
Иное	-		
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта, км	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	0,17	ЗТП № 78/2 250 кВа	
Отопление (тепловые сети)			
Питьевая вода	0,25	до 5м куб. в сутки	
Техническая вода	0,25	до 5м куб. в сутки	
Снабжение горячей водой			
Скважины			
Канализация			
Газоснабжение	0,2		
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные)	Земельный участок расположен в центральной части города (около многоэтажной застройки и ЖД вокзала),		

предприятия, сырьевая база)	граничит с землями города. Имеются молодые высаженные деревья (саженцы), рядом расположен искусственный водоем, рельеф равнинный.
4. Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Заместитель начальника отдела землеустройства Рогачевского райисполкома Давидовская Ольга Евгеньевна
Телефон	802339 36151
Факс	
Электронный адрес	zem@rogachev.gov.by

план участка

фото (например, Google Maps)

карта

