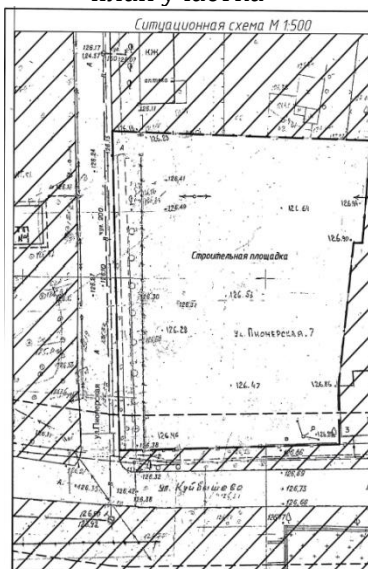


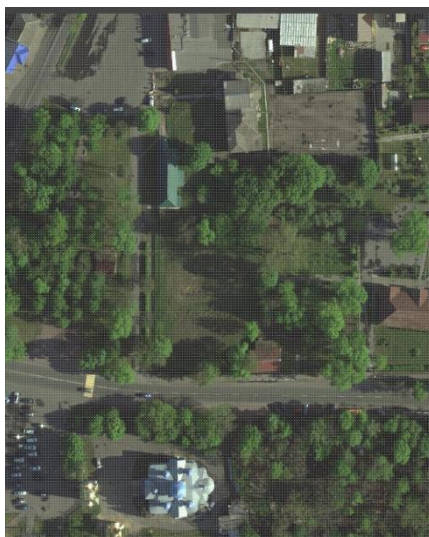
| 1. Общая информация                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование                                 |                           | Для строительства и обслуживания торгово-гостиничного комплекса                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Общая площадь (м <sup>2</sup> )              |                           | 2610                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                     |
| Местоположение                               | Область                   | Гомельская                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |
|                                              | Район                     | Калинковичский                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|                                              | Город                     | Калинковичи                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                     |
|                                              | Адрес                     | ул.Пионерская, 7                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |
| Собственность                                |                           | <input type="checkbox"/> частная                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> государственная                                 |
| Наименование собственника                    |                           | государство                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                     |
| Возможные направления использования          |                           | <input type="checkbox"/> промышленность <input checked="" type="checkbox"/> торговля <input type="checkbox"/> смешанная<br><input type="checkbox"/> логистика <input checked="" type="checkbox"/> сервис <input type="checkbox"/> иная (указать) |                                                                                     |
| Способы предоставления участка               |                           | <input checked="" type="checkbox"/> аренда                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> пользование<br><input checked="" type="checkbox"/> продажа |
| Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> ) |                           | 82606,5 доллара США, за 1 кв.м 31,65 доллара США                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |
| Обременение участка/строения                 |                           | нет                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |
| 2. Транспортное сообщение                    |                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
|                                              | Расстояние от объекта, км | Наименование                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |
| Автомагистраль                               | 0,5                       | М-10 граница Российской Федерации (Селище) – Гомель                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |
| Дороги республиканского значения             | 0,1                       | Автодорога Р-31 Бобруйск-Мозырь-граница Украины                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Аэропорт                                     | 125                       | г.Гомель                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |
| Железная дорога                              | 3,0                       | г.Калинковичи                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| Наличие подъездных путей                     | имеется                   |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Иное                                         |                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| 3. Инфраструктура                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
|                                              | Расстояние от объекта, км | Описание (мощность, объем и т.д.)                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |
| Электроснабжение                             | Есть на участке           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Отопление (тепловые сети)                    | 0,3                       |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Питьевая вода                                | 0,005                     |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |
| Техническая вода                             | 0,005                     |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |

|                                                                                   |                                                                                                                            |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Снабжение горячей водой                                                           | 0,3                                                                                                                        |  |
| Скважины                                                                          | -                                                                                                                          |  |
| Канализация                                                                       | 0,05                                                                                                                       |  |
| Газоснабжение                                                                     | 0,2                                                                                                                        |  |
| Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база) |                                                                                                                            |  |
| 4. Контактная информация                                                          |                                                                                                                            |  |
| Контактное лицо (должность)                                                       | Начальник отдела<br>землеустройства<br>Калинковичского районного<br>исполнительного комитета<br>Сергеенко Юрий Григорьевич |  |
| Телефон                                                                           | +375 2345-3-91-20 (3-91-55)                                                                                                |  |
| Факс                                                                              | +375 2345 -3-91-20                                                                                                         |  |
| Электронный адрес                                                                 | zem@kalinkovichi.gov.by                                                                                                    |  |

план участка



Фото



карта



