



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
Республика Беларусь

Объекты неиспользуемого государственного имущества, предлагаемые для реализации инфраструктурных проектов через ГЧП

Информация для инвестора

Национальное агентство инвестиций и приватизации при поддержке Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь совместно с областными исполнительными комитетами проводит работу по отбору объектов неиспользуемого государственного имущества и предлагает их частному бизнесу для реализации инфраструктурных проектов.

Представляемые объекты находятся в собственности местных исполнительных и распорядительных органов. Приоритетный механизм участия инвестора – заключение соглашения о государственно-частном партнерстве. Также права на объекты могут быть приобретены через покупку на аукционе.

При реализации инфраструктурных проектов в отношении предлагаемых объектов неиспользуемого государственного имущества инвестору будет оказано всестороннее содействие заинтересованными государственными органами.

Здание межшкольного учебно-производственного комбината



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Буда-Кошелевский
район, г.п. Уваровичи,
пер. Советский, 7

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Двухэтажное кирпичное здание общей площадью 931 кв.м., расположенное в 35 км. от г. Гомеля и в 10 км. от железной дороги. Население г.п. Уваровичи составляет более 2 тыс. человек.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Здание средней школы



Месторасположение объекта:

Гомельская обл.,
Ветковский район,
д. Перелевка,
ул. 50 лет БССР, 7А

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Двухэтажное кирпичное здание общей площадью 1147,6 кв.м. Отапливается от котельной, канализация находится в рабочем состоянии, водоснабжение, электроснабжение отключено.

Здание располагается в д. Перелевка, находящейся в 1 км. от границы с Российской Федерацией.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Комплекс учебных зданий



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
г. Гомель,
ул. Севастопольская,
153-1, 153-2; 153/1;
153/2;153/3; 153/4

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Комплекс учебных зданий в г. Гомеле, состоящий из двух частей. Первая часть: учебный корпус (двухэтажное кирпичное, общей площадью 3476,3 кв.м.), столовая (одно-двухэтажное кирпичное, общей площадью 1184,9 кв.м.), здание складских помещений, (одноэтажное кирпичное, общей площадью 708,3 кв.м.), склад площадью 5,5 кв.м., стрелковый тир и два здания специализированных энергетических. Вторая часть: помещение в здании учебного корпуса с тамбуром (одноэтажное кирпичное, общей площадью 86 кв.м.).



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Комплекс зданий и сооружений санатория



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Добрушский район,
Рассветовский с/с, 2/8,
вблизи города
г. Добруш

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Комплекс зданий и сооружений бывшего санатория «Солнечный» в 20 км. от г. Гомеля. В комплекс зданий входят: пищеблок со столовой (одноэтажное кирпичное, общей площадью 685 кв.м.), лечебный корпус (двухэтажное кирпичное, общей площадью 1619,7 кв.м.), помещение хоз. корпуса (одноэтажное кирпичное, общей площадью 160,9 кв.м.), хозяйственный склад (одноэтажное кирпичное, общей площадью 172,6 кв.м.) и еще 19 построек.

Объект расположен в лесном массиве рядом с р. Ирпуть и вблизи от границы Российской Федерации.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Здание школы-сада



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Лельчицкий район,
Буйновичский с/с,
д. Буда-Софиевка,
ул. Школьная, 2

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Здание школы-сада со складом, уборной, погребом, ограждением, покрытием, площадкой для мусора, двумя теньвыми навесами, колодцем, водопроводной сетью, тепловой сетью, канализационной сетью, (одно-двухэтажное кирпичное, общей площадью 2806,4 кв.м.).



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Установлена санитарно-защитная зона, не допускается размещение объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

Административное здание



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Наровлянский район,
Наровлянский с/с,
агрогородок Завойть,
улица Новая, 11

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Двухэтажное административно-хозяйственное здание с металлической кровлей. Здание расположено в центре аг. Завойть.

Общая площадь здания 475,1 кв.м. В километре от аг. Завойть находится озеро для отдыха и рыбалки, которое окружено лесом.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Нежилое здание



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Светлогорский
район, р.п.Сосновый
Бор, ул.Фридриха
Энгельса,10

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Двухэтажное кирпичное здание с централизованными системами водо-, электроснабжения и канализации. Объект расположен в 30 км. от г.Светлогорска рядом с автомобильной дорогой и на расстоянии 1,5 км. от железной дороги, рядом Светлогорское водохранилище.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.

Изолированное помещение усадьбы



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
Чечерский район,
г. Чечерск,
ул. Ульянова, 6-1

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Двухэтажное кирпичное здание, общей площадью 1129,0 кв.м., имеющее пристройку и подвал. Бывшее имение Чернышевых-Кругликовых, входило в состав дворцово-паркового ансамбля в первой половине XIX в. Рядом располагается филиал коммунального дочернего унитарного предприятия «Гомельский винодельческий завод». В городе расположено небольшое озеро Святое, рядом протекает р. Сож. Объект имеет статус историко-культурной ценности 3 категории.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Объект расположен в зоне охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей.

Капитальные строения завода



Месторасположение объекта:

Гомельская область,
г. Гомель,
ул. Лепешинского, д. 7

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Объект располагается в областном центре и включает в себя два капитальных строения завода «Модуль». Здание административно-лабораторного корпуса завода – шестиэтажное кирпичное, общей площадью – 4389,51 кв.м., имеющее подъездные пути. Здание столовой завода – трехэтажное кирпичное, общей площадью – 3253 кв.м., имеющее подъездные пути.



ОБРЕМЕНЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ:

Не имеется.