

**INVESTMENT OFFER**  
**Zhitkovichi District Executive Committee**

<i>Entitlement of the investment project</i>	Formation of an enterprise for the extraction and processing of kaolin
<i>Branch</i>	B Mineral industry
<i>Project location</i>	Republic of Belarus, Gomel region, Zhitkovichi, GPS location coordinates: 52.227012, 27.824210
<i>Brief description and project objective</i>	There are kaolin reserves in two deposits: Dedovka and Berezina. Explored reserves in the region are estimated to be 29.85 million tons. Kaolin is a mineral extender obtained by grinding and separating white clay, a rock formation that consists primarily of the mineral kaolinite. Most often used in the production of industrial-rubber, plastic, paint and varnish and many other types of products.
<i>Description of planning output (services, technologies)</i>	Clay material with kaolinite as the main component, commonly known as "china clay"
<i>Project status (readiness degree)</i>	Investment proposal. There are unused real estate properties. A plot of land has been identified. Legal regime: Decree No. 6 dated May 07/2012
<i>Availability of land property for project implementation</i>	Available
<i>Availability of property (real estate) for project implementation</i>	Available
<i>Description of existing infrastructure (including potentially-enable)</i>	To the nationwide highway R-88 – 200 m, to the railway 2300 m. It is possible to connect electricity supply (30 m), gas supply (650 m), water supply (550 m), wastewater disposal (900 m)
<i>Total (estimated) cost of the project, million US dollars</i>	2,5
<i>Demand for investment million US dollars</i>	2,5
<i>Investor participation form</i>	Formation of a new enterprise (production); Credit financing, loans, etc.
<i>Offer to investor</i>	Formation of a new enterprise or joint venture (production)
<i>Direction of investment usage</i>	Construction of industrial buildings or reconstruction of acquired ones, purchase and installation of equipment, formation of the necessary infrastructure
<i>Availability of a business plan (Feasibility report, design estimate documentation, other program document)</i>	Absent

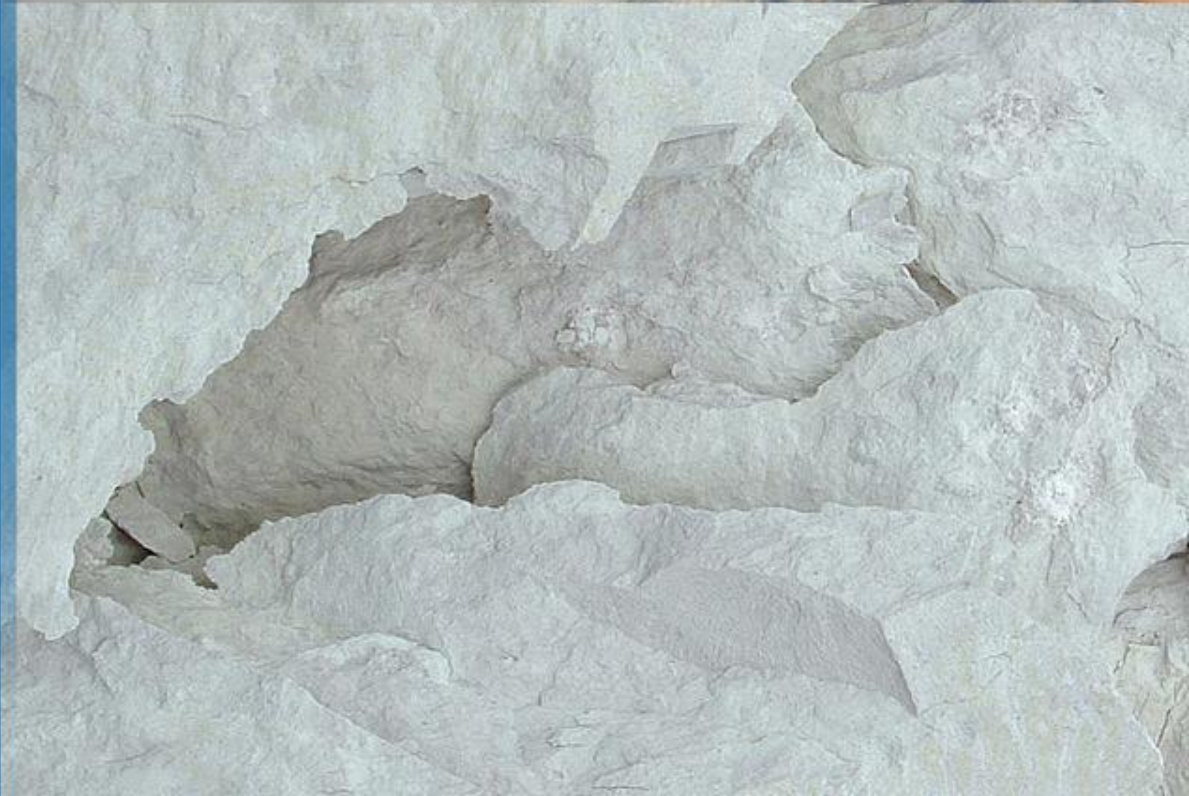
<i>Financial productivity indicators (according to the business plan)</i>	Will be determined by business plan (DED)
<i>Project implementation period, years (in the presence of a business plan)</i>	Will be determined by business plan (DED)
<i>Payment back period, years (in the presence of a business plan)</i>	Will be determined by business plan (DED)
<i>Long title of the enterprise, organization (initiator (customer) of the project implementation)*</i>	-
<i>Government take in the authorized fund of the enterprise, %*</i>	-
<i>Particulars of the enterprise, organization *</i>	-
<i>Contacts *</i>	-
<i>Offer is prepared</i>	Department of Economics of the Zhitkovichi District Executive Committee +375 2353 50505, +375 2353 54436 <a href="mailto:zhitkov-ec@zhitkovichi.gov.by">zhitkov-ec@zhitkovichi.gov.by</a>
<i>Contacts of the responsible official from the Zhitkovichi District Executive Committee</i>	Deputy Chairman of the Zhitkovichi District Executive Committee for Economic Affairs+375 2353 50004, +375 2353 50505 <a href="mailto:zhitkov-ec@zhitkovichi.gov.by">zhitkov-ec@zhitkovichi.gov.by</a>

*Житковичский район*  
*Инвестиционное*  
*предложение*

Создание  
предприятия  
по добыче  
и переработке  
каолина

*Investment proposal*

Establishment of an  
enterprise for the  
extraction and  
processing of kaolin





**Каолин** – минеральный наполнитель, получаемый измельчением и сепарацией белой глины, которая состоит в основном из минерала каолинита

Kaolin is a mineral filler obtained by grinding and separating white clay, which consists mainly of the mineral kaolinite

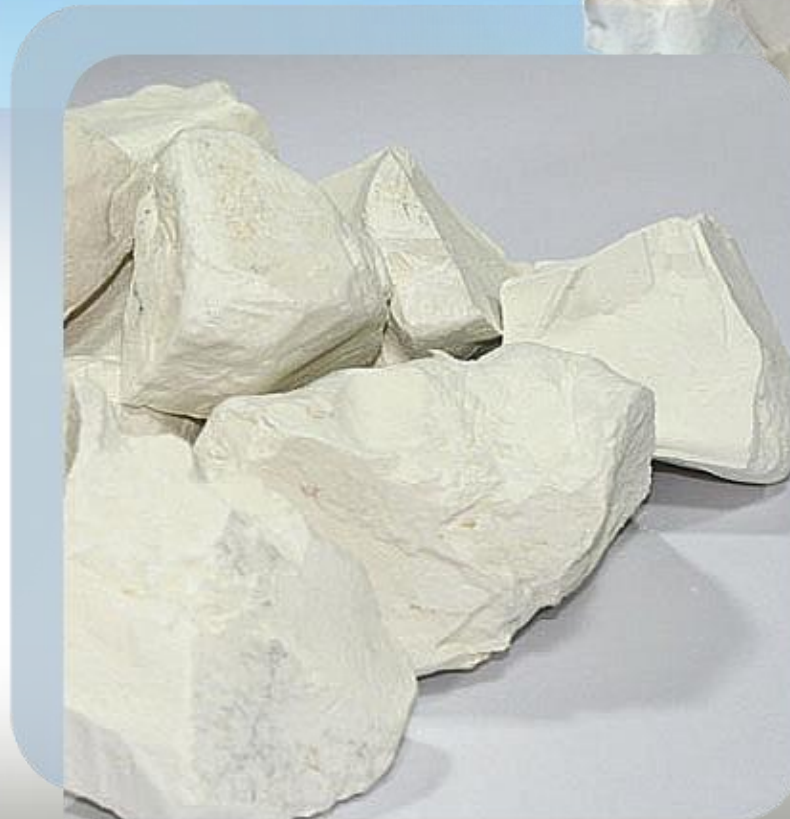




## Характеристика каолинов

- Инертность по отношению к кислым и щелочным растворам
- Высокая огнеупорность
- Высокая механическая прочность в сухом состоянии
- Белый цвет обожженного черепка
- Способность образовывать с водой пластичную массу

Characteristic of kaolins:  
inertia, high fire resistance,  
strength





## **Области применения каолинов**

- Производство керамических и огнеупорных изделий, силумина, стекла и ультрамарина
- Производство резинотехнических, кабельных и пластмассовых изделий
- Производство бумаги

Scope of kaolins:  
medicine, cosmetology,  
glass and paper industry





## Области применения каолинов

- Широкое  
использование  
в медицине  
и косметологии

Scope of kaolins:  
medicine,  
cosmetology,  
glass and paper  
industry





*Создание предприятия  
по добыче и переработке каолина*

## Добыча каолинов в различных странах

Великобритания

Германия

Чехия

США

Россия

Украина

Казахстан



Kaolin mining in  
various countries





Создание предприятия  
по добыче и переработке каолина

## Добыча каолинов в Республике Беларусь

4 месторождения каолинов  
в пределах Микашевичско-  
Житковичского выступа  
кристаллического  
фундамента

4 kaolin deposits:  
Berezina, Dedovka





## Месторождение Дедовка

### Житковичский район

Запасы каолинов по категории  
 $C_1$  – 1,85 млн. тонн

Запасы каолинов по категории  
 $C_2$  – 0,66 млн. тонн

Создание предприятия  
по добыче и переработке каолина



## Zhitkovichsky region Dedovka

### Первичные каолины

Площадь залежей	303 000 м <sup>2</sup>	Площадь залежей
Средняя мощность	14,9 м	Средняя мощность
Глубина залегания	29 – 37 м	Глубина залегания
Выход обогащенного каолина	28,4 %	Выход обогащенного каолина

### Вторичные каолины

Площадь залежей	537 000 м <sup>2</sup>	Площадь залежей
Средняя мощность	2,5 м	Средняя мощность
Глубина залегания	30 м	Глубина залегания
Выход обогащенного каолина	45,7 %	Выход обогащенного каолина



**Месторождение  
Березина**

**Житковичский район**

Запасы каолинов по категории  
С<sub>2</sub> – 25 млн. тонн

*Создание предприятия  
по добыче и переработке каолина*



**Zhitkovichsky region  
Berezina**

*Первичные каолины*

Средняя мощность Северной линзы

31,7 м

Средняя мощность Южной линзы

34,3 м



## **Инвестиционное предложение**

Наличие земельного участка и объекта недвижимости

- *Приобретение и монтаж оборудования*
- *Внедрение современных передовых технологий*
- *Строительство погрузочно-разгрузочных площадок*
- *Строительство ремонтных мастерских*
- *Создание водоёмов для запаса воды*

Availability of land and real estate





## Инвестиционное предложение

Создание предприятия по добыче и переработке каолина

### *Investment proposal*

Establishment of an enterprise for the extraction and processing of kaolin



**Общая стоимость**

**2,5 млн. USD**

**Total project**

**2,5 mln. USD**

**Потребность в инвестициях**

**2,5 млн. USD**

**Need for investment**

**2,5 mln. USD**

Рассматривается прямое участие инвесторов в проекте

*Direct participation of investors in the project is being considered*



## Результаты внедрения

- Развитие экономики региона
- Создание новых рабочих мест
- Нарастивание экспортного потенциала

Results: regional development, job creation, export potential

*Создание предприятия по добыче и переработке каолина*

## Основные рынки сбыта

Республика Беларусь, страны ближнего и дальнего зарубежья





Житковичский районный  
исполнительный комитет,  
ул. Энгельса, 3  
г. Житковичи,  
Тел.+375 2323 50505, 54436

**Zhitkovichsky regional  
executive committee  
Engels street , 3  
Zhitkovichi  
+375 2353 50505, 54436**

*Создание предприятия  
по добыче и переработке каолина*

***Приглашаем  
к сотрудничеству!***



***We invite to cooperation!***

